

A vendre

2534 Orvin

pierre liechti + **associés**

sàrl

Informations générales



La magnifique villa de haut standing se trouve à Orvin. Cette commune francophone bernoise est entourée de forêts et de vallons mais ne se situe qu'à 7 km de la ville de Bienne.

Informations détaillées

Adresse : Sur Mont-Tillier 28/30
2534 Orvin

Superficie de la parcelle : 2034 m²

Surface habitable : 535 m²

Prix (base de discussion) CHF 1'950'000.000.-

Année de construction : 2003

Dernière rénovation : 2014

Disponibilité : 01.05.2019



La villa



La villa au design contemporain se compose de quatre étages : un rez-de-chaussée, un étage supérieur, un premier et un deuxième sous-sol. Ce bien se caractérise par sa grandeur, sa luminosité et la qualité de vie qu'il offre. Les 535 m2 comprennent :

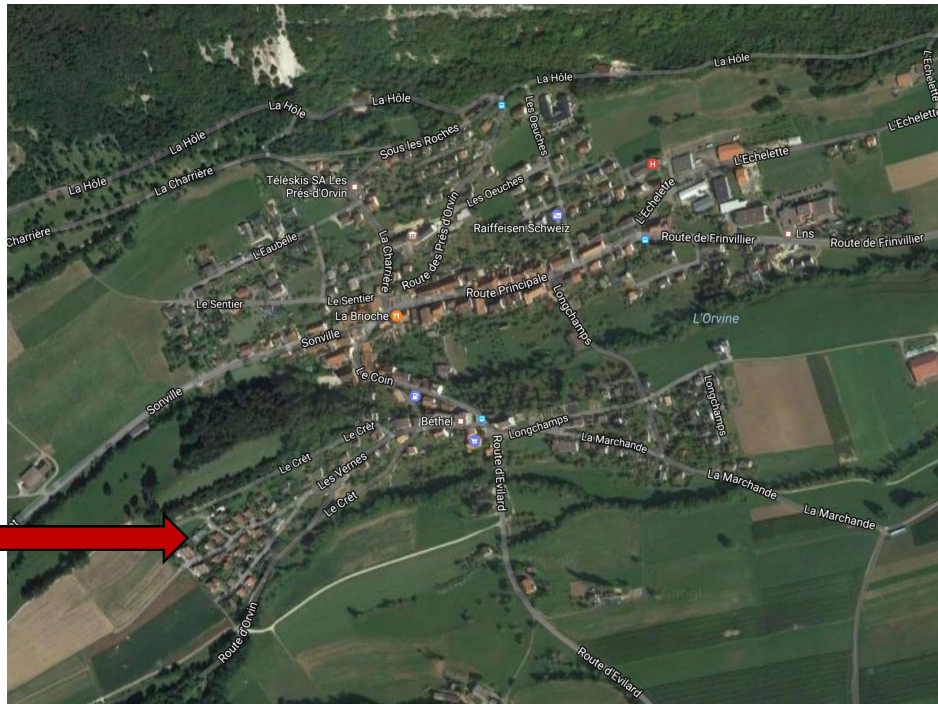
Descriptif des pièces

- 1 séjour de 155m²
- 2 jardins d'hiver
- 1 vaste suite parentale
- 1 suite parentale
- 4 chambres
- 3 salles de douche avec WC
- 1 WC séparé
- 1 piscine et 1 hammam
- 1 buanderie, 1 local technique, 3 réduits
- 1 entrée indépendante
- 1 jardin situé au Sud
- 4 places de parc dans le garage
- 6 places de parc extérieures
- Deux espaces indépendants situés à l'Est de la maison peuvent aussi être utilisés comme locaux polyvalents ou transformables en habitation avec entrée indépendante.



pierre liechi + associés
sàrl

Situation

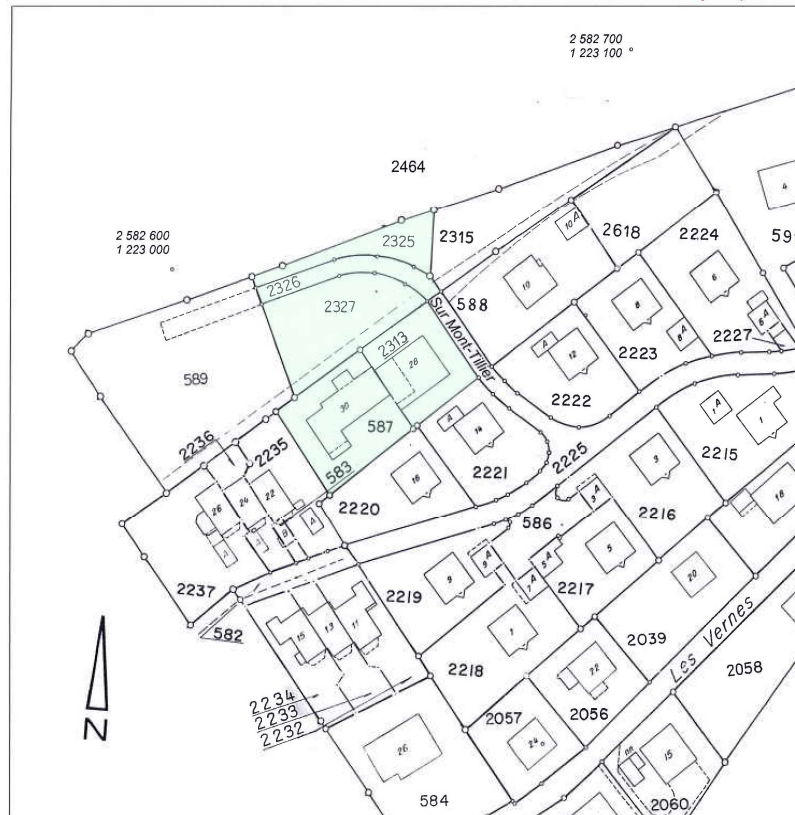


À l'Ouest du village d'Orvin 

Plan de parcelle

CANTON DE BERNE
Commune d'Orvin
PLAN 5 1:1000
Extrait du plan cadastral

Les biens-fonds avec
numéros soulignés ne sont pas
encore valables juridiquement



St-Imier, le 15.02.2017 /
K5177

Aeschlimann & Waelti Sàrl
Bureau d'ingénieurs et de géomètres
Rue des Noyes 17 2610 St-Imier

pour l'exactitude de la
copie du plan cadastral
le géomètre conservateur:

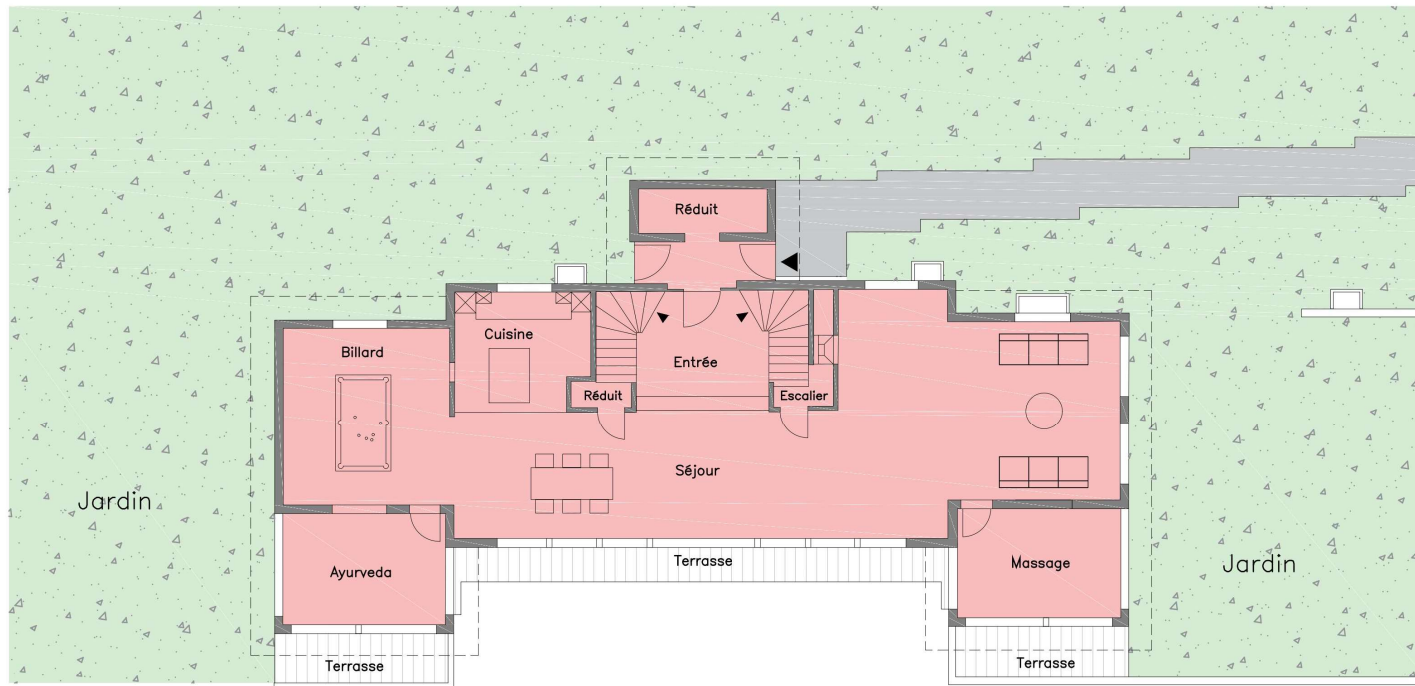

Charles-Henri Aeschlimann

pierre liechti + **associés**
sàrl

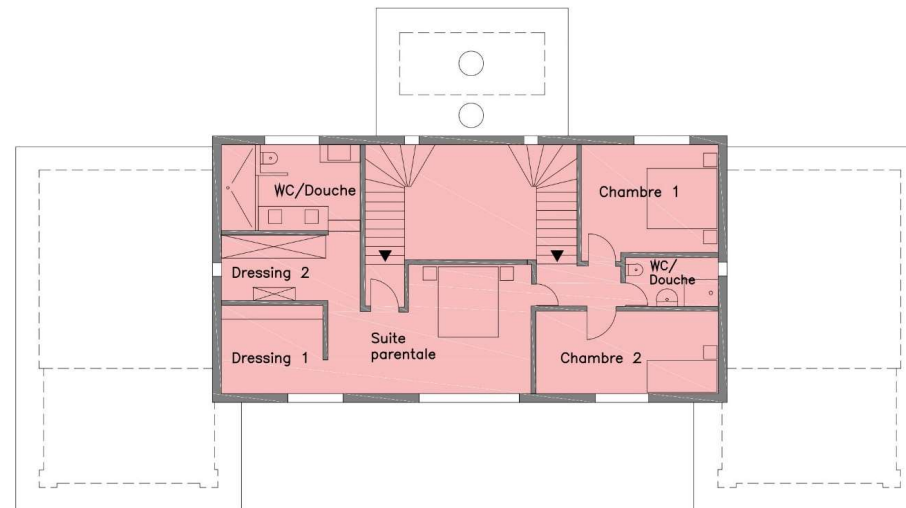
La villa



Niveau de vie / Espaces communs



Niveau privé / Appartement du propriétaire



Niveau des chambres d'hôtes / Wellness / SPA



Niveau des chambres d'hôtes

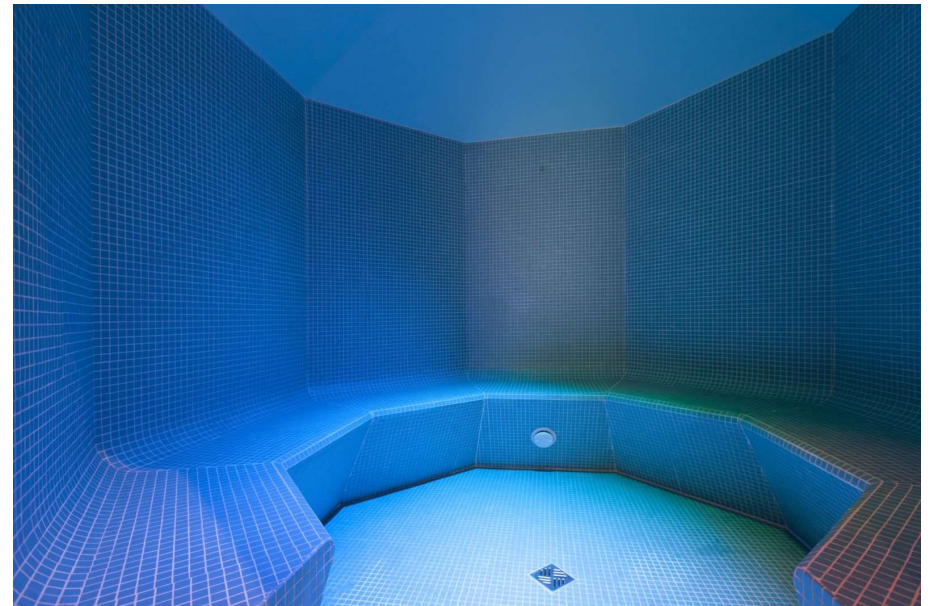


pierre liechti + **associés**
sàrl

Quelques images intérieures



Quelques images du SPA



pierre liechti + **associés**
sàrl

Contact pour la vente

www.plassociés.ch

Pierre Liechti associés
Rte de Soleure 1A
2504 Bienne

032 342 55 44

079 489 45 00

al@plassociés.ch